

**Протокол
голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Московская область, г. Звенигород, мкр. Южный, ул. Радужная, д. 17
в форме заочного голосования**

Дата проведения « 31 » августа 2014 г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 7 771 кв. м., что составляет 100% голосов. Количество жилых помещений (квартир) в доме – 136.

Общая площадь 108 квартир, в которых собственники проживают круглогодично, сведения о которых имеются в ООО «УК ДЭЗ «Холмогоры», 5 784,6 кв. м, что составляет 74% голосов.

Заочное голосование собственников помещений в доме организовано советом дома: Яковлев Павел Сергеевич, Бузина Нина Анатольевна, Старжевская Любовь Александровна, Обидин Станислав Михайлович, Шалин Алексей Вячеславович, Королев Сергей Афанасьевич, Морозова Ирина Владимировна, Копцик Сергей Владимирович, Ишутина Любовь Николаевна.

В связи с тем, что на повестку дня выставлены важные для обеспечения многоквартирного дома вопросы, совет дома пришел к мнению, что наличие кворума необходимо определять от количества квартир, собственники которых круглогодично в них проживают и сведения о которых имеются в ООО «УК ДЭЗ «Холмогоры».

В урну для заочного голосования было опущено 83 бюллетеня, из которых 3 были признаны недействительными. Таким образом, в заочном голосовании принимали участие 80 собственников квартир, бюллетени которых признаны действительными. Количество голосов собственников квартир, принимавших участие в голосовании, составляет 74% как от общего числа собственников (80 из 108 квартир), так и от общей площади собственников многоквартирного дома (4 280,6 кв. м из 5 784,6 кв. м).




Подсчет голосов счетной комиссией проводился по вопросам №№ 1–5 повестки дня.

По вопросам повестки дня подано голосов:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания из собственников помещений многоквартирного дома:
за – 77 собственников квартир, против – нет, воздержалось – 3.
2. Избрание счетной комиссии из собственников помещений многоквартирного дома:
за – 76 собственников квартир, против – нет, воздержалось – 4.
3. Определение совета дома как места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании:
за – 79 собственников квартир, против – нет, воздержалось – 1.
4. Признание работы ООО «УК ДЭЗ «Холмогоры» неудовлетворительной:
за – 75 собственников квартир, что составляет 71.48% (4 135.2 кв. м),
против – нет, воздержалось – 1.
5. Способ управления многоквартирным домом:
 - 1) новая управляющая компания ООО «УК-Стройпромавтоматика»:
за – 76 собственников квартир, что составляет 71.92% (4 180.2 кв. м),
против – 1, воздержалось – 3.
 - 2) иная управляющая компания (указать название)
– по данному пункту голосов не подано.

- 3) товарищество собственников жилья (ТСЖ):
за – 2 собственников квартир, что составляет 1.75% (101.6 кв. м),
против – 76, воздержалось – 2.


Члены счетной комиссии:

 / Коццик С.В. /
 / Бузина Н.А. /
 / Морозова И.В. /

Председатель собрания

 / Яковлев П.С. /

Секретарь собрания

 / Ишутина Л.Н. /

Посетановили:

1. Признайть работу ООО УК ДЗЗ холдингс^и не удовлетворительной!
2. Управление домом доверить ООО "УК-Стройпромавтоматика"^и

Приложение:

1. Протокол собрания членов совета дома от 03.08.2014г
2. Протокол собрания собственников помещений от 10.08.2014г

Секретарь собрания
Ишутина Любовь Николаевна



31.08.2014г